

RES: Solicitação de esclarecimento - PE 14/2026

De Ricardo Silas Thomaz <ricardo.thomaz@cajamar.sp.gov.br>
Para <luciane.hatiya@cajamar.sp.gov.br>
Data 2026-04-27 14:28



Boa tarde,

Em atenção ao questionamento apresentado, cumpre esclarecer que o procedimento licitatório em análise refere-se à execução de **reforma de baixa complexidade**, cujos serviços estão devidamente caracterizados e delimitados nos documentos técnicos que integram o edital.

Nos termos da Lei nº 14.133/2021, o projeto básico deve conter elementos suficientes para caracterizar a obra ou serviço de engenharia, permitindo a adequada elaboração das propostas e a execução contratual.

No presente caso, verifica-se que o conjunto documental disponibilizado atende a tais requisitos, sendo composto por:

- **Memorial Descritivo**, contendo a descrição detalhada dos serviços a serem executados, materiais a serem empregados e padrões de qualidade exigidos;
- **Planilha Orçamentária**, com quantitativos e custos unitários fundamentados em tabelas oficiais, garantindo transparência e adequação aos preços de mercado;
- **Cronograma Físico-Financeiro**, estabelecendo a sequência de execução dos serviços e a correspondente previsão de desembolso.

Ressalta-se que, considerando a natureza **simples e padronizada da intervenção**, tais elementos são suficientes para caracterizar o objeto, definir os métodos executivos e permitir a formulação de propostas pelos licitantes, atendendo, portanto, aos requisitos mínimos exigidos para a configuração de projeto básico.

Ademais, o nível de detalhamento apresentado é compatível com o porte e a complexidade da obra, observando os princípios da eficiência, economicidade e razoabilidade que regem a Administração Pública.

Dessa forma, **não procede a alegação de ausência de projeto básico**, uma vez que os documentos constantes do edital, em conjunto, suprem integralmente as exigências legais aplicáveis.

Atenciosamente,



De: luciane.hatiya@cajamar.sp.gov.br [mailto:luciane.hatiya@cajamar.sp.gov.br]

Enviada em: segunda-feira, 27 de abril de 2026 11:34

Para: Ricardo Thomaz <ricardo.thomaz@cajamar.sp.gov.br>

Assunto: Fwd: Solicitação de esclarecimento - PE 14/2026

Bom dia!

Reencaminhando solicitação de esclarecimento "Será disponibilizado projeto básico da obra?"

Aguardo.

----- Mensagem original -----

Assunto:Fwd: Solicitação de esclarecimento - PE 14/2026

Data:2026-04-22 08:31

De:luciane.hatiya@cajamar.sp.gov.br

Para:matheus.oliveira@cajamar.sp.gov.br, Ricardo Thomaz <ricardo.thomaz@cajamar.sp.gov.br>