



ATA DE SESSÃO PÚBLICA DE PREGÃO PRESENCIAL

Elementos Característicos: Credenciamento das empresas- Abertura envelope de Proposta – sem desclassificação das propostas – abertura do envelope de habilitação – sem inabilitação – sem intenção de recurso.

Data: 04 abril de 2023
P. A. nº: 3039/2023

Início: 14h00min. – Término: 16h25min.
Pregão Presencial nº 18/2023.

Objeto Resumido: Registro de preços para execução de serviços de manutenções preventivas e corretivas de instalações prediais em unidades da Prefeitura do Município de Cajamar.

No dia e hora supramencionados, reuniram-se na sala do Departamento de Compras e Contratos, sito a Praça José Rodrigues do Nascimento, 30 – Água Fria – Cajamar, a pregoeira e equipe designados através da Portaria nº 1892 de 15/09/2022, para a sessão pública da PREGÃO PRESENCIAL em epigrafe.

Declarando aberta a fase de credenciamento a Pregoeira solicitou aos representantes que apresentassem os documentos de credenciamento conforme exigido no instrumento convocatório. Depois de analisados os documentos pela Pregoeira e Equipe de Apoio, ficando as empresas credenciadas, conforme segue:

1. **SHOP SIGNS OBRAS E SERVIÇOS LTDA.** - CNPJ nº 02.120.261/0001-70, representada pelo Sr. DOUGLAS CESARIO – CPF nº 324.498.348-00;
2. **CONSTRUTORA OHANA LTDA** – CNPJ nº 28.592.598/0001-74, representada pelo Sr. GEDEAN CARLOS DA SILVA – CPF 034.680.001-38;
3. **TETO CONSTRUTORA S/A**, - CNPJ nº 13.034.156/0001-35, sem representação; Sr. LUAN PATRICK – CPF nº 416.025.478-07;
4. **URBAN OBRAS E COMERCIO LTDA.** – CNPJ Nº 18.131.889/0001-01, representada pela Sra. SUELI ALVEZ NUNES – CPF nº 180.515.928-32

Passado o credenciamento foram recebidos os envelopes proposta e documentos de Habilitação conforme definido no item 03, procedendo-se a abertura dos envelopes nº 01. Ato continuo deu-se o início à análise das propostas. Efetuada a análise, estas foram aceitas e classificadas para a fase de lances, dando início os trabalhos de negociação de preços, conforme se verifica do histórico dos lances - Planilha de Registro e Acompanhamento de Pregão anexa. Encerrada as negociações foi aberto o envelope de documentos de habilitação da licitante que apresentou melhor oferta, o qual foi conferido pela Pregoeira e Equipe de Apoio as certidões, e conferido as documentações técnicas pelo servidor da Secretaria de Infraestrutura e Serviços Públicos, constatando-se que a mesma cumpriu plenamente as exigências do instrumento convocatório, motivo pelo qual a Sra. Pregoeira ADJUDICOU o objeto a



empresa classificada em primeiro lugar, declarando habilitada e vencedora do certame, chegando-se ao seguinte resultado:

URBAN OBRAS E COMERCIO LTDA, vencedora com VALOR GLOBAL ofertado de R\$ R\$ 31.555.829,30 (trinta e um milhões, quinhentos e cinquenta e cinco mil, oitocentos e vinte e nove reais e trinta centavos)

Data a palavra ao licitante, este se manifestou concorde com as decisões, motivos pelo qual renunciaram ao direito de interpor recurso de toda e qualquer natureza.

Em seguida, a sessão foi suspensa pelo prazo necessário à lavratura desta Ata. Reaberta a sessão, a Sra. Pregoeira procedeu à leitura da mesma, que foi achada conforme, ficando o encaminhamento dos presentes auto para homologação da autoridade superior condicionado ao atendimento do item 8 do Edital. Nada mais havendo digno de nota, nem a tratar, encerrou-se a sessão, indo está assinada pelos presentes.

Kimily L. Freitas

Kimily L. Freitas
PREGOEIRO(A)

Equipe de apoio

Cesar Leandro N. da Conceição
Cesar Leandro N. da Conceição

Marcelo Borges De Queiroz Vieira
Marcelo Borges De Queiroz Vieira

Equipe Técnica:

Alexsandro Horikiri
Alexsandro Horikiri
RE. 18.763

Licitantes

SHOP SIGNS OBRAS E SERVIÇOS LTDA.

Sr. DOUGLAS CESARIO – CPF nº 324.498.348-00 – Termo de renuncia

CONSTRUTORA OHANA

Sr. GEDEAN CARLOS DA SILVA – CPF 034.680.001-38 – Termo de renuncia





TETO CONSTRUTORA S/A

Sr. LUAN PATRICK – CPF nº 416.025.478-07 – Termo de renuncia


URBAN OBRAS E COMERCIO LTDA

Sra. SUELI ALVEZ NUNES – CPF nº 180.515.928-32

Conclusão e Resultado de Reabertura do Pregão nº 18/2023 - Situação

Número: 18/2023 Processo: 3039/2023

Data de Publicação: 22/03/2023

Abertura da Sessão: 04/04/2023

Reabertura

Hora: 14h

Término Hora: 16h25min

Adiada: --

Local: Paço Municipal

Pregoeiro: Kimily Lopes

Portaria nº 1892 de 15/09/2022

Objeto: Registro de preços para execução de serviços de manutenções preventivas e corretivas de instalações prediais em unidades da Prefeitura do Município de Cajamar.

Prazo de Execução: Conforme condições do Edital

Quantidade de Empresas Credenciadas: 04

Adjudicação em: Homologação em:

Lote	Descrição Resumida	Unid. de Medida	Quant.	Preço Referencial		Preço Menor Lance		Preço Negociado		Resultado
				Unitário	Total	Unitário	Total	Unitário	Total	
_01	GLOBAL	--	1	32.827.939,06	32.827.939,06	32.174.743,12	32.174.743,12	31.555.829,30	31.555.829,30	4. URBAN OBRAS E COMERCIO LTDA
				TOTAL		TOTAL		TOTAL		
				TOTAL		TOTAL		TOTAL		

Resultado Financeiro		Em Percentual	
Valores refer. e Valor Negociado		3,88%	
Menor Lance e Valor Negociado		1,92%	

J. D. [assinatura]

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CAJAMAR - ESTADO DE SÃO PAULO

Conclusão e Resultado de Reabertura do Pregão nº 18/2023 - Situação



Inserir o Índice de Redução (%) - quando for o caso ▶▶▶ V. Min. Próx. Lance ▶▶▶

Lote	Descrição Resumida	Unid. Medida	Quant.	Preço Referencial	
				Unitário	Total
01	GLOBAL	--	1	32.827.939,06	32.827.939,06
Empresas					
1	1. SHOP SIGNS OBRAS E SERVIÇOS LTDA				0,00
2	2. CONSTRUTORA OHANA LTDA				0,00
3	3. TETO CONSTRUTORA S/A				0,00
4	4. URBAN OBRAS E COMERCIO LTDA				0,00

Lances									
Lance 1	Lance 2	Lance 3	Lance 4	Lance 5	Lance 6	Lance 7	Lance 8	Lance 9	Lance 10
32.000.000,00	31.800.000,00	31.600.000,00	declina						
declina									
declina									
31.900.000,00	31.700.000,00	31.500.000,00							

Cajamar/SP, 04 de abril de 2023

Preço Mínimo - >	0,00
10%	0,00
	0,00

Kimly L. Lopes
Pregoeiro (a): Kimly Lopes

Vencedor do Lote: 4. URBAN OBRAS E COMERCIO LTDA	
Valor Referência	R\$ 32.827.939,06
Valor do Lote Negociado	R\$ 31.560.000,00
Valor do Lote Readequado	R\$ 31.555.829,30

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]